



# CASA EN VENTA CENTRO TOLUCA

Av. Sebastián Lerdo de Tejada Pte. 202, Toluca, México

Ideal para negocio, a unos pasos de la plaza de los Mártires, del teatro Morelos y Catedral.

## DETALLES DE LA PROPIEDAD

- 🏠 Tipo de propiedad: Casa
- 📏 Niveles: 2
- 🛏 Recámaras: 6 Espacios para oficinas
- 🚿 Baños: 5
- 🚿 1/2 baños: -
- 🛏 Cuarto de servicio: -
- 🚗 Estacionamiento: -

## DETALLES DEL PRECIO

- Venta: Casa
- Precio: \$45,000,000 mxn.
- Mantenimiento: -

## ESTADO DE LA PROPIEDAD

Estado: Bueno

## SITUACIÓN LEGAL

Propiedad libre de gravamen  
Pagos al corriente

## DETALLES DEL TERRENO

- 📏 Terreno: 720 m2
- 🏠 Construcción: 800 m2
- 🏠 Uso de suelo: Comercial

## DETALLES:

Propiedad ideal para negocio. Planta baja: Cocina equipada para restaurante y 5 Baños, jardín trasero, local con doble entrada.

Planta Alta: Entrada independiente, 6 espacios para oficinas y pisos de madera.